

Do wynajęcia

Office to let

Alchemia - Ferrum Titanium

Gdańsk, Oliwa, Al. Grunwaldzka 409



Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2015
Powierzchnia wspólna Common space	5,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	Do ustalenia To be agreed
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	25 378 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login

Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

 Klimatyzacja Air conditioning	 Recepcja Reception
 Podnoszone podłogi Raised floor	 Ochrona budynku Security
 Podwieszany sufit Suspended ceiling	 Kable światłowodowe Fiber optics
 Okablowanie telefoniczne Telephone cabling	 Kontrola dostępu do budynku Access control
 Okablowanie komputerowe Computer cabling	 Uchylne okna Openable windows
 Okablowanie elektryczne Power cabling	 Dwustronne zasilanie Emergency power supply
 Czujniki dymu Smoke detectors	 BMS BMS
 Wykładzina Carpeting	

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Ferrum

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space		Czynsz Rent	Dostępność Availability
0 **	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
0 **	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
1	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
4	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
5	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
6	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login			

Titanium

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space		Czynsz Rent	Dostępność Availability
8	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
9	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
10	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
11	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login			

** Powierzchnia biurowa-handlowa | Office-retail space

Kontakt | Contact



Aleksandra Staniszevska
aleksandra.staniszevska@jll.com
+48 602 116 816



Inez Aleksandrowicz
inez.aleksandrowicz@eu.jll.com
+48 539 096 754



+48 539 096 754

Dodatkowe informacje
More information